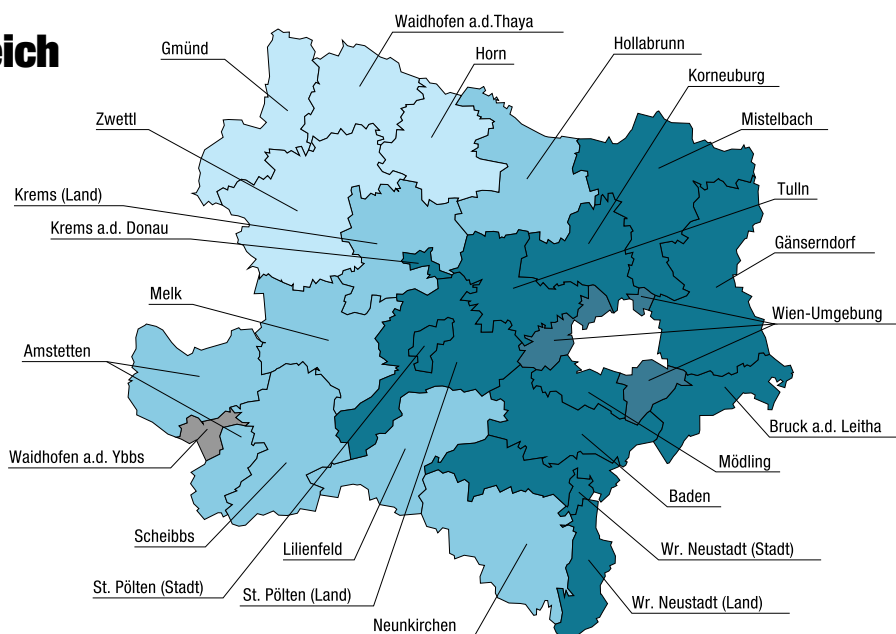


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	3510	1655	2370	2686	▶
Baden	4516	4129	4118	4188	▼
Bruck an der Leitha	4123	4173	3303	3980	▲
Gänserndorf	3750	3889	3158	3522	▲
Gmünd	2204	k.A.	1064	1934	▲
Hollabrunn	2543	k.A.	2235	2364	▲
Horn	1756	1533	1801	1819	▼
Korneuburg	4720	4418	4711	4427	▲
Krets (Land)	3148	3363	2046	2526	▼
Krets an der Donau	4300	3983	3438	3937	▲
Lilienfeld	2102	k.A.	1952	2061	▲
Melk	2557	2954	2128	2471	▼
Mistelbach	3089	3512	2540	3004	▼
Mödling	5681	5241	5937	5668	▼
Neunkirchen	2984	2765	2317	2655	▶
Sankt Pölten (Land)	4516	5090	4757	4777	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4850	3322	2664	4180	▲
Scheibbs	3005	3123	1686	2532	▲
Tulln	4266	3763	2752	3647	▼
Waidhofen an der Thaya	1782	k.A.	1450	1646	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3966	3433	2625	3430	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4249	3623	3034	3717	▲
Zwettl	2334	k.A.	1342	1853	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3532	3614	3143	3513	▶
Wohnung Miete	15,51	14,28	14,54	k.A.	14,57	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3401

Datenbasis: Mai 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.